

REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Rijeci

Rijeka, Zadarska 1 i 3

Sudac Vera Jelenović

Posl.br. St-279/2025-20

Predmet: Pokretanja stečajnog postupka nad dužnikom ADRIA RIJEKA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge Rijeka,

- vještačenje

Nalogom Trgovačkog suda u Rijeci, po sucu Veri Jelenović, odlučujući o prijedlogu Stečajne mase iza DIOKOM NOVI d.o.o. u stečaju Split, Mažuranićevo šetalište 35, OIB: 75105693331, radi pokretanja stečajnog postupka nad dužnikom ADRIA RIJEKA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge Rijeka (Grad Rijeka), Užarska 28, OIB: 07638053150, MBS: 040427685, dana 1. 10. 2025. godine određeno je vještačenje kojim je zajedno sa sudom i privremenim stečajnim upraviteljem Josipom Jurčić, OIB: 70344385865, Ulica grada Vukovara 274, Zagreb i po njihovim uputama ispitati je li dužnik ADRIA RIJEKA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge Rijeka (Grad Rijeka), Užarska 28, OIB: 07638053150, MBS: 040427685 nesposoban za plaćanje ili prezadužen.

Vještaku je od strane Trgovačkog suda u Rijeci omogućen uvid u elektronički spis.

Nakon uvida u spis i prikupljenu dokumentaciju provedeno je vještačenje kojom je prilikom utvrđeno sljedeće:

UVOD

Predmet ovog vještačenja je utvrđivanje vrijednosti nematerijalne imovine poslovnog subjekta ADRIA RIJEKA d.o.o. na osnovu raspoložive i dostupne poslovne dokumentacije.

Vještačenje je provedeno koristeći dokumentaciju raspoloživu u sudskom spisu, dokumentaciju pribavljenu od strane poslovnog subjekta ADRIA RIJEKA d.o.o. koja je zatražena 13.10.2025 i dostavljena dana 20.10.2025. i 21.10.2025. uz napomenu da se ne smije dostavljati trećim osobama što uključuje i sudove (Slika 1), dokumentaciju dostavljenu od sudskog vještaka za područje ekonomije te koristeći izvore podataka dostupne na otvorenim izvorima.



Alen

to me ▾

20 Oct 2025, 15:06 (3 days ago)



Poštovana

u prilogu dokumentacija ...

Ako zatrebate nešto dodatno, slobodno se javite.

Ujedno napominjemo da niže priložena dokumentacija predstavlja poslovnu tajnu društva, te da vam nije dopušteno istu objavljivati, ili na bilo koji način činiti dostupnim bilo kojim trećim osobama, što uključuje i sudove. Navedenu dokumentaciju možete koristiti isključivo za potrebe izrade nalaza i mišljenja, bez da nevedenu dokumentaciju dostavljate bilo kome. Za slučaj eventualnog zahtjev suda za dostavom dokumentacije, dokumentaciju ćemo dostaviti isključivo mi.

S poštovanjem

Alen Ivković, odvjetnik

Slika 1 – dio e-mail komunikacije s odvjetnikom, gospodinom Alenom Ivkovićem

Radi lakšeg praćenja pojmova koji će se koristiti pri izradi nalaza i mišljenja, korišteni pojmovi su definirani kako slijedi:

Žig

Žig je isključivo pravo priznato za znak koji služi za razlikovanje proizvoda i/ili usluga jedne osobe od ostalih osoba u gospodarskom prometu. Žigom je moguće zaštititi ime, logotip, amblem, etiketu ili druga razlikovna obilježja proizvoda i/ili usluge.

Žig se stječe registracijom na temelju ispitivanja koje obavlja odgovarajuće nadležno tijelo. U Republici Hrvatskoj to je Državni zavod za intelektualno vlasništvo i on osigurava vlasniku

isključivo pravo stavljanja u promet proizvoda i/ili usluga obilježenih njime. Zaštita žiga je teritorijalno ograničena što znači da vrijedi u državi/državama za koje je registriran. Da bi žig vrijedio u inozemstvu, nakon što je registriran u matičnoj zemlji mora biti registriran i za inozemstvo. Postoji više načina registracije za inozemstvo ali sve nije potrebno pojašnjavati za potrebu izrade ovog nalaza i mišljenja. Potrebno je samo navesti Međunarodnu ruta putem Madridskog sustava kojeg je Hrvatska članica, te je žig moguće registrirati u više od 70 zemalja članica sustava. Madridskim sustavom administrira Svjetska organizacija za intelektualno vlasništvo/ World Intellectual Property Organization (WIPO).

Zaštita žigom u Hrvatskoj, kao i u mnogim zemljama, **vrijedi 10 godina**, računajući od datuma prijave. Vrijeme zaštite može se produžavati neograničeno na razdoblje od 10 godina, uz pravovremeno podnošenje zahtjeva (u pravilu prije isteka važenja prethodnih 10 godina) i plaćanje odgovarajućih pristojbi i naknada troškova.

Prestankom zaštite kod nadležne institucije, Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo, odnosno krovne svjetske organizacije za zaštitu intelektualnog vlasništva World Intellectual Property Organization **prestaju važiti sva prava koja proizlaze iz zaštite žiga** i to od sljedećeg dana nakon dana isteka registracije. Prava koja proizlaze iz registriranog žiga mogu se ostvarivati samo ako je registracija valjana; nakon opoziva ili **prestanka registracije nositelj žiga više ne može ostvarivati nikakva prava iz žiga**.

Internet domena u daljnjem tekstu samo Domena

Domena je jedinstveno ime za Internet adresu (web site), npr. *dnevnik.hr*.

Tipkajući u adresno polje u web pretraživaču (Google Chrome, Firefox, Opera..) naziv domene ljudi pristupaju Internet stranicama registranta te domene. Naziv domene je unikatan, tj. ne može biti više domena istog naziva. Domene se registriraju kod određenih institucija pod određenim pravilima (koja nisu ista za sve domene).

Domene se razlikuju ponajprije po nastavku (ekstenziji) iza točke. Ti nastavci označavaju vršnu domenu, a vezani su u većini uz države, na primjer .hr je oznaka za hrvatske domene, koje dodjeljuje hrvatska institucija CARNET, pod određenim pravilima. Postoje i domene koje su dodijeljene velikim nacionalnim sustavima u SAD na pr. .gov za državnu upravu, .mil - vojska, te domene mogu registrirati samo navedene institucije, ali postoje i globalne domene pod upravljanjem SAD-a, .com, .net i .org.

Domene .com, .net, .org može registrirati bilo tko, fizička ili pravna osoba, domena može biti bilo kojeg naziva, broj domena nije ograničen. Ako je željeni naziv dostupan, **može se registrirati kod ovlaštenog registrara** koji nudi željenu vršnu domenu. Nakon što je odabran naziv domene i vršne domene, plaća se naknada za registraciju. Iznos naknade ovisi o razdoblju na koje se registrira naziv domene (najčešće na godinu dana, uz mogućnost produžavanja).

Sličnosti i razlike između žiga i domene

Zaštita domene spada u šire područje intelektualnog vlasništva, ali s jednom važnom napomenom: domena sama po sebi nije klasično intelektualno vlasništvo, već pravo korištenja naziva domene koje može biti povezano s intelektualnim vlasništvom.

Registracijom domene (npr. podravka.hr) dobiva se pravo korištenja te domene na određeno razdoblje. Ako ta domena sadrži zaštićeni žig (trademark), naziv tvrtke ili brend, tada ulazi u povezano područje intelektualnog vlasništva jer štiti identitet i prepoznatljivost na tržištu.

Domena nije isto što i žig. **Registracijom domene ne dobiva se automatski zaštita žiga niti obrnuto.** Ali zaštita žiga daje pravo spriječiti druge da registriraju domenu koja koristi taj naziv.

Uobičajene metode procjene

- A. Metoda sličnih prodaja (*comparable sales*)- procjenjuje se usporedbom s prethodno prodanim sličnim domenama, aukcijama, tržišnim bazama podataka
- B. Metoda potencijalnog prihoda - ukoliko domena generira promet
- C. *Brendiranje* i jedinstvenost - ako domena ima jaki *brending* potencijal (npr. bolt.com),

Na internetu postoje alati za automatsku procjenu domena koji daju okvirnu vrijednost koja se naziva i indikativna cijena. Kombinacija faktora kao što su duljina, ekstenzija, ključne riječi, starost, prodaje sličnih domena daju indikativnu cijenu.

Promet domenama odvija se uglavnom putem web stranica a jedna od najpoznatijih je Sedo.com - Međunarodna platforma za kupnju, prodaju i aukciju domena.

NALAZ:

U zapisniku od 24. 09. 2025. godine se navodi da poslovni subjekt ADRIA RIJEKA d.o.o. posjeduje nematerijalnu imovinu koja se odnosi na žigove, licence u iznosu od 225.000 € te da joj vrijednost raste dok je u bilanci na dan 29.04.2025. godine navedeno da je nematerijalna imovina u prethodnoj godini kao i u tekućoj godini iznosila 225.628,78 € bez da je navedeno na koju se dugotrajnu nematerijalnu imovinu navedena vrijednost odnosi.

Od gospodina Alena Ivkovića dobivena je informacija da se nematerijalna imovina kojom poslovni subjekt Adria Rijeka d.o.o. raspolaže odnosi na žig reg.br. 937930. (e-mail prepiska) a iz naknadno dostavljene dokumentacije, također pribavljene od gospodina Alena Ivkovića proizlazi da se dugotrajna nematerijalna imovina odnosi na internet domenu.

Slijedom navedenog izvršena je provjera pri Državnom zavodu za intelektualno vlasništvo kojom prilikom je utvrđeno sljedeće:

Žig registarski broj 937930 (prestanak vrijednosti)

Žig registarski broj 937930, registriran je dana 26.04.2007. godine, kojem je prema Madridskom protokolu bila priznata zaštita za cjelokupni teritorij Europske unije. Temeljna registracija žiga bila je u Republici Hrvatskoj, dana 29.09.2006. godine, žig registarski broj Z20060028. Navedeni žig je vrijedio od dana 09.01.2006. godine do 09.01.2016. godine. Žig registarski broj 937930 bio je registriran do dana 26.04.2017. godine s datumom objave 08.11.2007. godine, a nositelj prava bio je poslovni subjekt HYPO GROUP d.o.o., Uzarska 28, HR-51000 Rijeka, HR po zastupniku: Odvjetnik ALEN IVKOVIC, Uzarska 28, HR-51000 Rijeka, HR.

Zaštita navedenih žigova odnosila se na znak **hypogroup** za proizvode odnosno usluge iz sljedećih razreda:

- iz razreda/klas 35 Nicanske klasifikacije roba i usluge/Međunarodne klasifikacije roba i usluga koji obuhvaćaju oglasnu i poslovna djelatnost
- iz razreda/klas 37 Nicanske klasifikacije roba i usluge/Međunarodne klasifikacije roba i usluga koji obuhvaćaju izgradnja, popravak i usluge postavljanja
- iz razreda/klas 38 Nicanske klasifikacije roba i usluge/Međunarodne klasifikacije roba i usluga koji obuhvaćaju telekomunikacije.

Vještaku je od strane gospodina Alena Ivkovića dostavljen dokument Odluka o povećanju vrijednosti nematerijalne imovine od dana 25. 09. 2025. godine donesena na temelju nalaza i mišljenja ovlaštenog revizora od istog dana, 25. 09. 2025. godine u kojem je utvrđeno da je tržišna fer vrijednost imovine povećana u odnosu na njezinu knjigovodstvenu vrijednost te povećanje iznosi 2.234.554,38 €. Nadalje, u bilanci na dan 09.10.2025. godine navodi se da je vrijednost nematerijalne imovine 2.500.000 €.

Uvidom u poslovnu dokumentaciju, odnosno dokument naziva Izvješće o procjeni tržišne vrijednosti nematerijalne imovine (internet domene) čiji je vlasnik društvo Adria Rijeka d.o.o. Rijeka, Užarska 28, OIB 07638053150 izrađen od strane FIRT REVIZIJE d.o.o., Kostrena, Žarka Pezelja 28 od 25. 09. 2025. godine, navedeno je sljedeće:

- da je internetska domena hypogroup registrirana pri Svjetskoj organizacije za zaštitu intelektualnog vlasništva World Intellectual Property Organization te je naveden broj žiga 937930;
- da se procjena vrijednosti domene zasniva na ponudi od 24. rujna 2025. godine bez navođenja podataka o ponuditelju;
- također se referira i na procjenu domene od 30. 05. 2016. godine kada je procijenjena na iznos od 2.000.000 kuna;
- u izvješću se navodi i da je prijašnji vlasnik domene hypogroup bilo društvo Hypo group d.o.o. iz Rijeke, Užarska 28 a koje je 17. lipnja 2021. godine pripojeno društvu ADRIA RIJEKA d.o.o. iz Rijeke, Užarska 28 koje je tim postupkom postalo vlasnik domene hypogroup.

Uvidom u sudski registar Trgovačkog suda utvrđeno je da je društvo ADRIA RIJEKA d.o.o. osnovano dana 20.05. 2021. godine, da mu je osnivač poslovni subjekt ADRIA KONSTRUKT d.o.o. iz Rijeke te da mu je 17.06.2021. godine pripojeno društvo HYPO GROUP d.o.o. iz Rijeke.

Dokument WHOIS izvještaja za domenu hypogroup.com navodi da je domena registrirana kod registrara Easyspace Limited (Velika Britanija), naziv domene je **hypogroup.com** te da je registrirana dana 12. 03. 2000. godine, a da je zadnja obnova bila dana 24. 03. 2006. godine i da je registrirana do 12.03.2007. godine. Registrant je bio poslovni subjekt LPM d.o.o. iz Rijeke, Riva Boduli 7, a kao administrativni i tehnički kontakt navedena je Biserka Ivkovic iz Rijeke, Riva Boduli 7. U vrijeme izdavanja ovog dokumenta domena je bila aktivna.

Daljnjim uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je:

- Ugovorom o ustupanju domene od dana 05. 01. 2006. godine gospodin Alen Ivković iz Opatije, JMBG: 0612970320011 ustupio je domenu hypogroup.com, odnosno dao ju je u vlasništvo poslovnom subjektu L.P.M. d.o.o. iz Rijeke, Riva Boduli 7, MBS: 1469070 za novčanu naknadu od 2.000.000 kuna koju se primatelj obavezuje isplatiti u periodu od 10 godina;
- Licencnim ugovorom od dana 20.10.2007. godine poslovni subjekt HYPO GROUP d.o.o. iz Rijeke, Užarska 28 dao je na upotrebu i korištenje domenu hypogroup.com poslovnom subjektu ADRIA KONSTRUKT d.o.o. na vrijeme od 20 godina, s naknadom od 25.000 € godišnje (istim licencnim ugovorom ugovorena je i naknada za licencu žiga u iznosu od 250.000 € godišnje).

Vještaku nisu dostavljeni podaci koji se odnose na prihode od licenci odnosno ugovorenih naknada za uporabu i korištenje domene, kao niti naknadu za licencu žiga.

Provedenim provjerama u javno dostupnim izvorima, whois servisima utvrđeno je da je internet domena hypogroup.com registrirana ali nisu dostupni podaci o vlasniku odnosno registrantu. Domena je prvi put registrirana 12. 03. 2000. godine, zadnja promjena odnosno ažuriranje bilo je 11. 10. 2025. godine a registrirana je do 12.03.2026. godine. Nadalje utvrđeno je da je trenutni status domene – neaktivna, odnosno domena je zaključana.

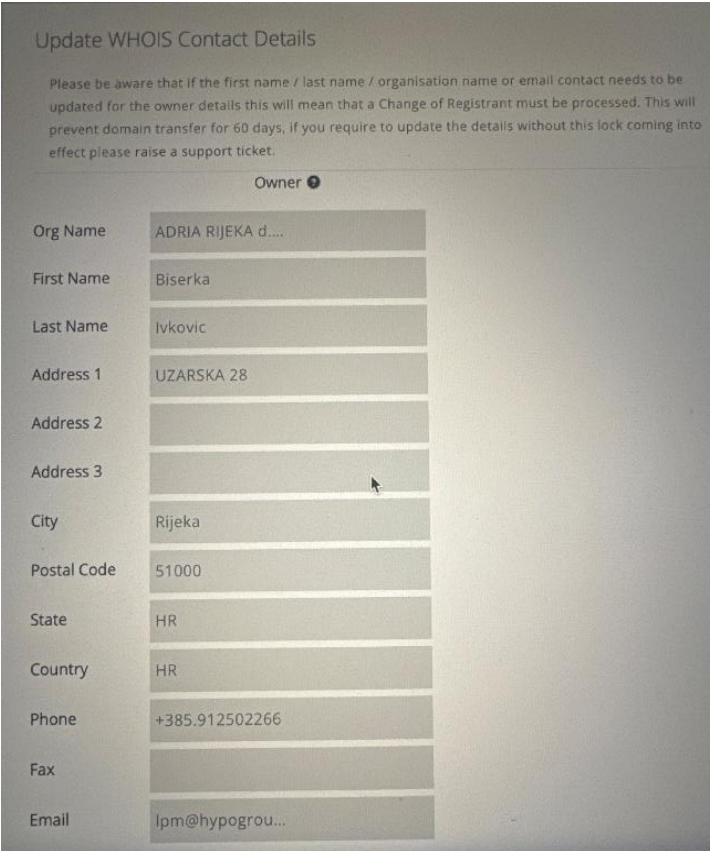
Na domeni su navedeni sljedeći statusi:

clientHold – status koji onemogućuje funkcioniranje domene dok se ne uklone razlozi blokade. Domena trenutno ne radi na internetu. Ovaj status koji se najčešće koristi tijekom pravnih sporova, neplaćanja ili kad je domena pred brisanjem

clientTransferProhibited – ovaj statusni kod znači da nije moguće prenijeti registraciju domene, čime se sprječava neovlašteni prijenos

clientUpdateProhibited – ovaj statusni kod govori da nije moguće izvršiti ažuriranje domene

Od gospodina Alena Ivanovića zatražen je dokument koji pokazuje trenutno vlasništvo nad domenom hypogroup.com kojom prilikom je dostavljen isječak obrasca prikazan na Slici 2.



Update WHOIS Contact Details

Please be aware that if the first name / last name / organisation name or email contact needs to be updated for the owner details this will mean that a Change of Registrant must be processed. This will prevent domain transfer for 60 days, if you require to update the details without this lock coming into effect please raise a support ticket.

Owner

Org Name	ADRIA RIJEKA d....
First Name	Biserka
Last Name	Ivkovic
Address 1	UZARSKA 28
Address 2	
Address 3	
City	Rijeka
Postal Code	51000
State	HR
Country	HR
Phone	+385.912502266
Fax	
Email	lpm@hypogrou...

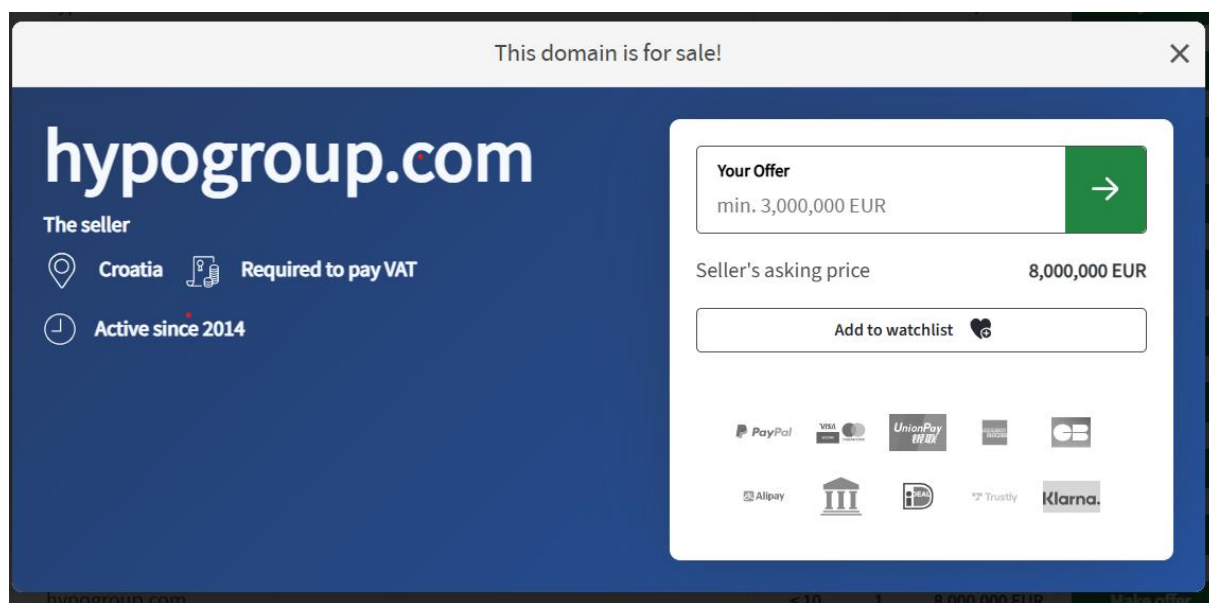
Slika 2 – isječak dostavljen od gospodina Alena Ivkovića

Daljnijim uvidom u izvješće revizora uočeno je da se kao prilog revizorskom izvješću navodi korespondenciju s tadašnjom HYPO ALPE ADRIA BANK od svibnja i rujna 2005. godine ali iz dostavljenog dokumenta naziva HYPO ponuda nije razvidan vremenski okvir iz kojeg datira dostavljena komunikacija. U dokumentu Ponuda HYPO su predstavnici HYPO ALPE ADRIA BANK INTERNATIONAL AG zainteresirani po razumnoj cijeni kupiti domenу hypogroup.com od gospodina Alena Ivkovića iz Rijeke A. Madulica 3.

U izvješću revizora spominju se dvije korespondencije dok je vještaku dostavljen samo jedan dokument, koji se odnosi na jednu komunikaciju.

Vještaku je također dostavljen dokument naziva SEDO ponuda koji sadrži e-mail poruku pošiljatelja Sedo. Poruka je poslana s e-mail adrese contact@sedo.com prema primatelju alen7ri@gmail.com, dana sri, 24. ruj 2025. u 19:16. Naziv poruke je hypogroup.com a u poruci se navodi da imaju potencionalnog kupca koji je ponudio 2.500.000 € za domenу hypogroup.com.

Uvidom na stranicu Sedo.com, te pretragom po ključnoj riječi „hypogroup“ utvrđeno je da se domena hypogroup.com nudi na prodaju po cijeni od 8.000.000 €, da je minimalna ponuda koja se može ponuditi u iznosu 3.000.000 €, da je ponuđena jedna ponuda i da stranica (hypogroup.com) u zadnjih 30 dana ima manje od 10 posjeta što je prikazano na Slikama 3 i 4.



Slika 3 – www.sedo.com

Slika 4

UTVRĐENE ČINJENICE:

Iz svega naprijed navedenog proizlazi da je poslovni subjekt HYPO GROUP d.o.o., Uzarska 28 iz Rijeke do dana 26.04.2017. godine bio nositelj prava koja proizlaze iz zaštite žiga. **Obzirom da registracija žiga nije produljena, žig hypogroup ne uživa pravnu zaštitu, niti se može promatrati kao žig koji predstavlja nematerijalnu imovinu.**

U izvješću revizora navedeno je da je domena hypogroup registrirana pri World Intellectual Property Organization mada se registracija domene ne provodi pred Državnim zavodom za intelektualno vlasništvo, niti World Intellectual Property Organization. Domena se registrira preko **ovlaštenog registrira domena** — tvrtki koje imaju pravo prodavati i upravljati internetskim domenama.

Uvidom u dokument WHOIS izvještaja za domenu hypogroup.com utvrđeno je da je 2006. godine registrant predmetne domene bio poslovni subjekt LPM d.o.o. iz Rijeke, Riva Boduli 7, a kao administrativni i tehnički kontakt navedena je Biserka Ivkovic iz Rijeke, Riva Boduli 7. Podaci o trenutnom registrantu domene hypogroup.com nisu dostupni.

Iz priloženog Ugovora u ustupanju domene od 05.01.2006. godine razvidno je da je gospodin Alen Ivković domenu hypogroup.com za novčanu naknadu ustupio i dao u vlasništvo poslovnom subjektu L.P.M. d.o.o. iz Rijeke dok prema Licencnom ugovoru od 20.10.2007. godine poslovni subjekt HYPO GROUP d.o.o. ustupa primatelju licence poslovnom subjektu ADRIA KONSTRUKT d.o.o. žig hypogroup i domenu hypogroup.com na 20 godine uz novčanu naknadu.

Napominjem da vještaku nisu dostavljeni podaci ili bilo koja druga dokumentacija koja se odnose na prihode od licenci odnosno ugovorenih naknada za uporabu i korištenje domene, odnosno naknadu za licencu žiga.

Iz podataka prikazanih na Slici 2. nije moguće utvrditi vlasnika domene hypogroup.com obzirom da se dostavljena slika odnosi na obrazac za izmjenu podataka o domeni, bez da je specificirano o kojoj se domeni radi tako da se ne može promatrati kao dokaz o vlasništvu nad domenom hypogroup.com.

Iz svega navedenog nije moguće utvrditi tko je registrant domene hypogroup.com na dan pisanja ovog nalaza, odnosno iz dostavljene dokumentacije nije moguće potvrditi da je poslovni subjekt ADRIA RIJEKA d.o.o. registrant domena hypogroup.com.

Nadalje, domena hypogroup.com trenutno nije aktivna te su na istoj istaknuti statusi clientHold (status koji onemogućuje funkcioniranje domene dok se ne uklone razlozi blokade a koristi se tijekom pravnih sporova, neplaćanja ili kad je domena pred brisanjem), clientTransferProhibited (nije moguće prenijeti registraciju domene, čime se sprječava neovlašteni prijenos) i clientUpdateProhibited (nije moguće izvršiti ažuriranje domene),

odnosno da je domena blokirana, onemogućene su mogućnosti prijenosa registracije kao i ažuriranja.

U svezi dokumenta naziva HYPO ponuda - korespondencije s tadašnjom HYPO ALPE ADRIA BANK na kojem nije razvidan vremenski okvir iz kojeg datira navedena komunikacija a u kojoj su predstavnici HYPO ALPE ADRIA BANK INTERNATIONAL AG zainteresirani po razumnoj cijeni vrijednosti kupiti domenu hypogroup.com od gospodina Alena Ivkovića iz Rijeke A. Madulica 3. Bitno je istaknuti da je HYPO ALPE ADRIA BANK 2014. godine prestala poslovati u dotadašnjem obliku, te da je Hypo Group Alpe-Adria koja je poslovala i u Hrvatskoj, 2016. godine pretvorena u Addiko Bank koja i danas posluje pod tim imenom.

Iz svega navedenog, ponuda poslovnog subjekta HYPO ALPE ADRIA BANK koji od 2016. godine u Republici Hrvatskoj posluje pod imenom ADDIKO BANK, ne može biti relevantna za procjenu vrijednosti domene.

U odnosu na dokument naziva SEDO ponuda, odnosno e-mail poruke pošiljatelja Sedo, poslane sa elektroničke adrese contact@sedo.com, prema primatelju alen7ri@gmail.com, od dana sri, 24. ruj 2025. u 19:16, naziv poruke je hypogroup.com u kojoj se navodi da imaju potencionalnog kupca koji je ponudio 2.500.000 € za domenu hypogroup.com, potrebno je istaknuti da se ne radi o ponudi nego o obavijesti da je ponuda zaprimljena.

Također, iz opisane e-mail komunikacije proizlazi da je prodavatelj osoba koja stoji iz e-mail adrese alen7ri@gmail.com a nigdje se ne navodi poslovni subjekt ADRIA RIJEKA d.o.o.

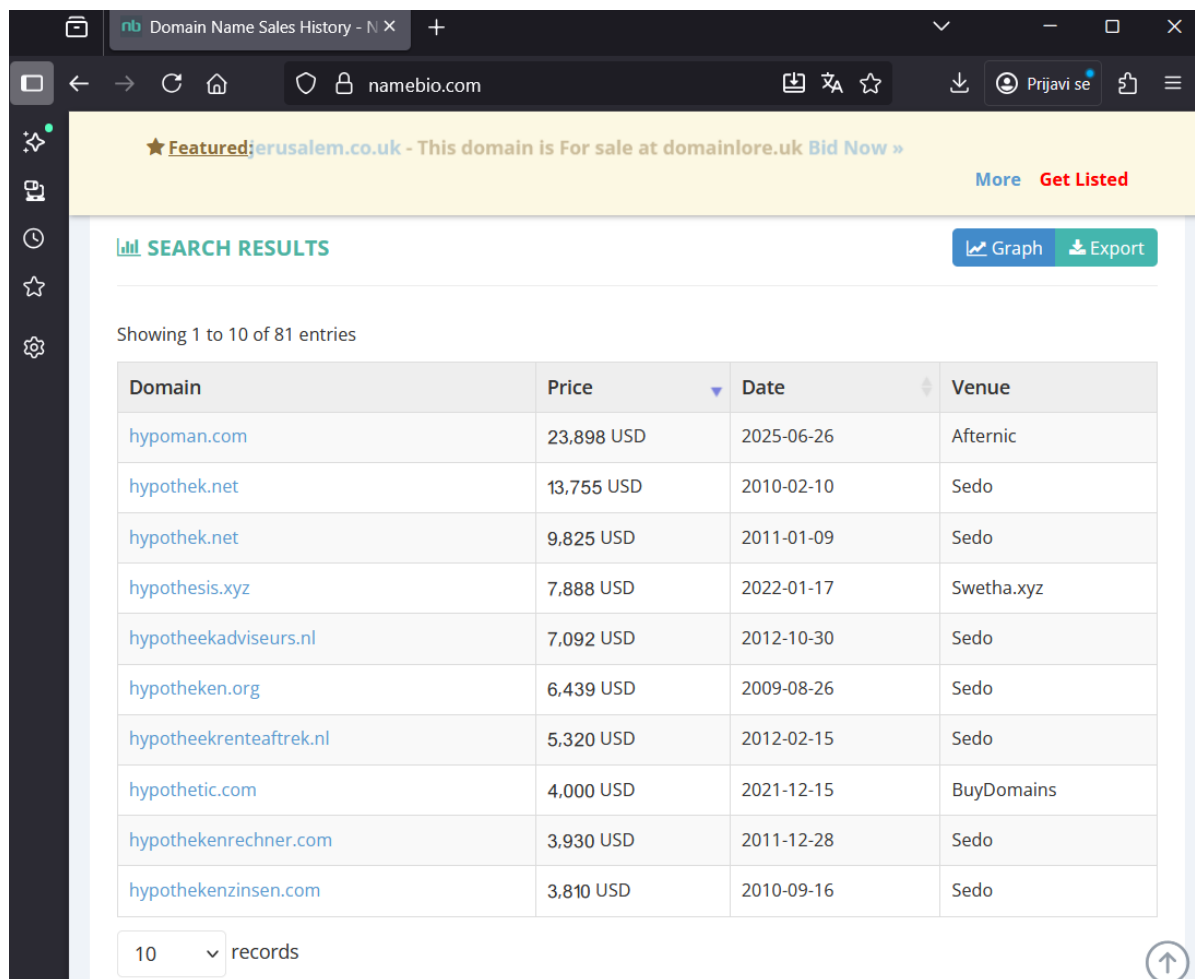
Izvješće revizora, odnosno Izvješće o procjeni tržišne vrijednosti nematerijalne imovine (internet domene) čiji je vlasnik društvo Adria Rijeka d.o.o. Rijeka, Užarska 28, OIB 07638053150 izrađen od strane FIRT REVIZIJE d.o.o., Kostrena, Žarka Pezelja 28 od 25.rujna 2025. godine a temeljem kojeg je donesena odluka o povećanju nematerijalne imovine izrađeno je na osnovu:

- Registracije žiga koji je vrijedio do 26.04.2017. godine/nevažeće registracije žiga,
- Podataka o vlasništvu nad domenom iz 2006. godine u kojem je navedeno da je domena registrirana do 12.03.2007. godine,
- Korespondencije s poslovnim subjektom HYPO ALPE ADRIA BANK iz 2005. godine,
- Ponude NN poslovnog subjekta (prema vještaku dostavljenoj dokumentaciji ne radi se o ponudi nego o e-mail obavijesti da je ponuda zaprimljena koja je gore opisana).

Bitno je napomenuti da procjenu domene od 30. 05. 2016. godine, na koji se referira u Izvješću revizora, kada je domena procijenjena na iznos od 2.000.000 kuna nije dostupna vještaku, te kao takva nije uzeta u obzir prilikom izrade nalaza i mišljenja.

Pretragom otvorenih izvora te relevantnih stranica na kojima su sadržani podaci o cijenama po kojima su domene prodane izvršena je pretraga po ključnim riječima „hypo“ i „group“. Izlistane su prodajne cijene domene koje sadrže dane pojmove te su sortirane od najskuplje prema jeftinijim i prikazane na Slikama 5 i 6.

Uvidom u sadržaj stranica uočeno je a su prodajne cijene domena koje sadrže ključne riječi „hypo“ i „group“ znatno niže od procijenjene vrijednosti domene hypogroup.com.



Domain Name Sales History - N X

namebio.com

★Featured: [jerusalem.co.uk](#) - This domain is For sale at [domainlore.uk](#) Bid Now »

More Get Listed

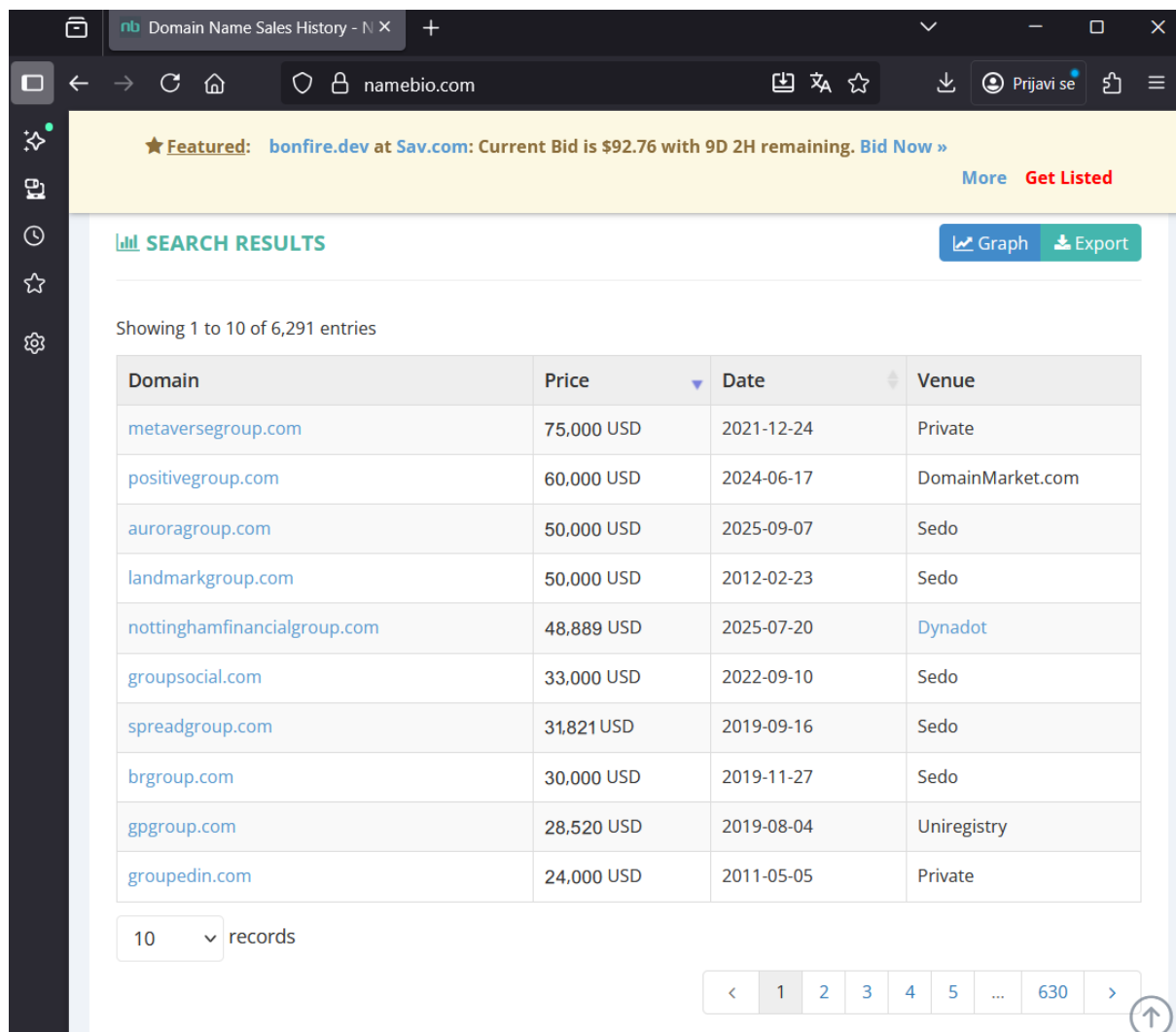
SEARCH RESULTS

Showing 1 to 10 of 81 entries

Domain	Price	Date	Venue
hypoman.com	23,898 USD	2025-06-26	Afternic
hypothek.net	13,755 USD	2010-02-10	Sedo
hypothek.net	9,825 USD	2011-01-09	Sedo
hypothesis.xyz	7,888 USD	2022-01-17	Swetha.xyz
hypotheekadviseurs.nl	7,092 USD	2012-10-30	Sedo
hypotheken.org	6,439 USD	2009-08-26	Sedo
hypotheekrenteaftrek.nl	5,320 USD	2012-02-15	Sedo
hypothetical.com	4,000 USD	2021-12-15	BuyDomains
hypothekenrechner.com	3,930 USD	2011-12-28	Sedo
hypothekeinzinsen.com	3,810 USD	2010-09-16	Sedo

10 records

Slika 5



Domain Name Sales History - N X

namebio.com

★ Featured: bonfire.dev at Sav.com: Current Bid is \$92.76 with 9D 2H remaining. Bid Now »

More Get Listed

SEARCH RESULTS

Showing 1 to 10 of 6,291 entries

Domain	Price	Date	Venue
metaversegroup.com	75,000 USD	2021-12-24	Private
positivegroup.com	60,000 USD	2024-06-17	DomainMarket.com
auroragroup.com	50,000 USD	2025-09-07	Sedo
landmarkgroup.com	50,000 USD	2012-02-23	Sedo
nottinghamfinancialgroup.com	48,889 USD	2025-07-20	Dynadot
groupsocial.com	33,000 USD	2022-09-10	Sedo
spreadgroup.com	31,821 USD	2019-09-16	Sedo
brgroup.com	30,000 USD	2019-11-27	Sedo
gpgroup.com	28,520 USD	2019-08-04	Uniregistry
groupedin.com	24,000 USD	2011-05-05	Private

10 records

< 1 2 3 4 5 ... 630 >

Slika 6

Nadalje, na stranici koja se smatra najkorištenijim besplatnim alatom za okvirnu procjenu vrijednosti domene (GoDaddy.com) zadan je upit za procjenu vrijednosti stranice hypogroup.com te su rezultati prikazani na Slici 7 koji su dali okvirnu procjenu vrijednosti domene u iznosu od 6.736 \$. Kao što je već ranije navedeno, algoritmi za izračun okvirne vrijednosti domene koriste kombinaciju faktora kao što su duljina, ekstenzija, ključne riječi, starost i parametar prodaja sličnih stranica.


Na istoj stranici je raspoloživ podatak da se npr. domena naziva hypogroup.eu može kupiti za 3,99€ godišnje (Slika 8).

GoDaddy Domains Websites Hosting Email Security Marketing GoDaddy Airo® Pricing Contact Us Help Sign In

Domain Appraisals

Enter a domain name **GoValue™**

With this appraisal tool, you are able to evaluate 3 domains daily.



hypogroup.com

Estimated Value **\$6,736** (USD) ⓘ

Trying to sell this domain? [List it for sale](#) →

Is this your domain? If so, you have some options.

Renew **Protect** **Sell**

Why it's great.

- ✓ Valuable keyword: group is a high value keyword that has an average sale price of \$1945.
- ✓ Popular keyword: group is a widely used keyword.
- ✓ Memorable: hypogroup.com is easy to remember.

Slika 7

Te su ponuđene druge raspoložive domene sličnog naziva:

hypogroup.com is taken
We might be able to help you get it. [See How](#)

Broker Service Fee €90.99 ⓘ **Add To Cart**

The appraisal value is calculated based on an machine learning model trained on historical data.

hypogroup.eu ⓘ Restrictions apply. ⓘ	€3.99 €10.99 for the first year ⓘ	Add To Cart
hypogroup.co	€0.01 €49.99 for the first year with a 3 year registration ⓘ	Add To Cart
hypogroups.com	€0.01 €21.99 for the first year with a 3 year registration ⓘ	Add To Cart
hypogrp.com	€0.01 €21.99 for the first year with a 3 year registration ⓘ	Add To Cart
PREMIUM +353 1 653 5976 for help ⓘ hyposgroup.com	€591.01 +€21.99/yr ⓘ	Add To Cart

MIŠLJENJE

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju te javno dostupne podatke nije bilo moguće utvrditi nematerijalnu imovinu poslovnog subjekta ADRIA RIJEKA d.o.o. iz Rijeke, Užarska 28

Žig registarskog broja 937930 ne može se smatrati nematerijalnom imovinom obzirom da je vještačenom žigu registracija prestala s danom 24.04.2017. godine te isti nije obnovljen. Prava koja proizlaze iz registriranog žiga mogu se ostvarivati samo ako je registracija valjana a nakon prestanka registracije nositelj žiga više ne može ostvarivati nikakva prava iz žiga.

U svezi domene hypogroup.com i Izvješća revizora, odnosno Izvješće o procjeni tržišne vrijednosti nematerijalne imovine (internet domene) čiji je vlasnik društvo Adria Rijeka d.o.o. Rijeka, Užarska 28, OIB 07638053150 izrađen od strane FIRT REVIZIJE d.o.o., Kostrena, Žarka Pezelja 28 od 25.rujna 2025. godine a temeljem kojeg je donesena odluka o povećanju nematerijalne imovine ne može se smatrati relevantnim obzirom na to da je procjena temeljna na ponudi, odnosno e-mail poruci o zaprimljenoj ponudi dostavljenoj korisniku e-mail adrese alen7ri@gmail.com, a u izradi Izvješća se poziva na dokumente koji više nemaju pravni učinak ili nisu relevantni. Navedeno Izvješće se, obzirom na sve navedeno, ne može smatrati osnovom za iskazivanje vrijednosti nematerijalne imovine.

Vještaku nije dostavljen dokument koji potvrđuje da je tvrtka ADRIA RIJEKA d.o.o. registrant domene hypogroup.com.

U Zagrebu, 23. listopada 2025. godine

STALNI SUDSKI VJEŠTAK

Mirjana Vuković Haramija